

Berørte myndigheter, grunneiere og naboer
(Jamfør vedlagte adresseliste)

28. november 2007

Melding om oppstart av reguleringsendring for Høg-Jæren Energipark i Hå og Time kommuner

I henhold til plan og bygningsloven §§ 30, 27-1 og 28-1 melder Jæren Energi om oppstart av arbeid med reguleringsendring for reguleringsplan for Høg-Jæren Energipark, plan nr. 1021 (Hå) og plan nr. 320 (Time). Planområdet er i kommuneplanene for Time og Hå vist som annet byggeområde ”vindpark”.

Jæren Energi fikk konsesjon av NVE for å bygge og drive Høg-Jæren Energipark 9.9.04. Reguleringsplanen for vindkraftverket ble vedtatt i Time og Hå kommuner samme år. Konsesjonen ble bekreftet av Olje- og Energidepartementet 06.09.05, mens reguleringsplanen ble stadfestet av Miljøverndepartementet den 11.10.05.

Planområdet for vindparken er flateregulert i den gjeldende reguleringsplanen med 27 vindmøller skissert på plankartet. Det er gitt tillatelse til å benytte vindmøller med navhøyde inntil 100 meter og rotordiameter på 100 meter. Total effekt på vindparken er opp til 80 MW.

Etter detaljprosjektering av vindkraftanlegget, miljøberegninger og en gjennomført anbudsrunde med aktuelle vindmølleleverandører har det kommet fram at det beste utbyggingsalternativet for Høg-Jæren vindpark vil være 32 x 2,3 MW vindmøller. Vindmøller på 2,3 MW vil ha en navhøyde på 80 eller 90 meter og en rotordiameter på 92,6 meter. Total installert effekt i vindkraftanlegget vil bli 73,6 MW med en estimert energiproduksjon på 242 GWh ved bruk av 80 m tårn. Alle de 32 vindmøllene ligger innenfor det vedtatte reguleringsområdet. Nettilknytning og trasé for jordkabel fra vindparken til Opstad vil ikke bli påvirket av denne reguleringsendringen.

I samråd med NVE, Time og Hå kommuner og Rogaland fylke er det vurdert at det skal gjennomføres en reguleringsendring for den endelige utbyggingsløsningen av vindparken i forhold til eksisterende reguleringsplan. I forhold til eksisterende reguleringsplan vil antall møller øke fra 27 til 32 mens totalhøyden på møllene vil reduseres fra 150 til 126-136 meter. Reguleringsplanen med endelig utbyggingsløsning for vindparken skal vises med nødvendig detaljnivå for vindmøller, veier, oppstillingsplasser, servicebygg og transformatorstasjon. I forkant av utarbeidelse av endelig reguleringsplan skal det gjennomføres undersøkelser etter automatisk fredete kulturminner i henhold til § 9 i kulturminneloven.

· · · · ·

Eventuelle merknader til planarbeidet skal sendes til Jæren Energi AS, Rogaland Kunnskapspark, Postboks 8034, 4068 Stavanger **innen 21.12.2007**.

Vedlagt følger kart over regulert planområde og adresseliste.

Med vennlig hilsen

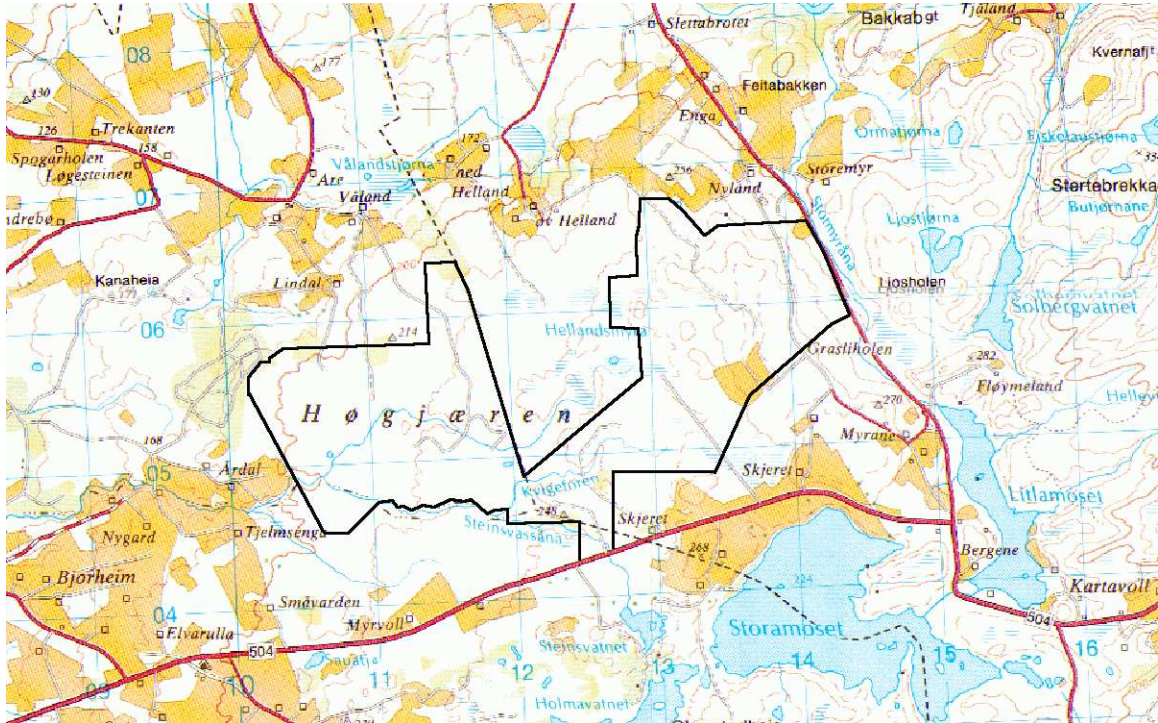
Torstein Thorsen Ekern
Prosjektmedarbeider

Vedlegg:

1. Kart over regulert område
2. Adresseliste

Kopi: Hå kommune, Postboks 24, 4368 Varhaug
Time kommune, Postboks 38, 4349 Bryne

VEDLEGG 1: Oversiktskart over regulert område



VEDLEGG 2: ADRESSELISTE

Myndigheter

NVE, Postboks 5091, Majorstua, 0301 Oslo
Fylkesmannen i Rogaland, Postboks 59, 4001 Stavanger
Rogaland fylkeskommune, Postboks 130, 4001 Stavanger
Luftfartstilsynet, Rådhusgaten, 0151 Oslo
Avinor, Stavanger Lufthavn, Postboks 150, 2061 Gardermoen
Statens Vegvesen, Sør-Rogaland distrikt, Askedalen 4, 6863 Leikanger
Forsvarsbygg, Postboks 405 Sentrum, 0103 Oslo
Mattilsynet, Distriktskontor for Midt-Rogaland, Postboks 383, 2381 Brumunddal
IVAR IKS, Postboks 8134, 4069 Stavanger

Grunneiere og naboer

Leif Magne Ueland, Helland Ø, Skjæret, 4342 Undheim
Mads Lørup, Helland Ø, Skjæret, 4342 Undheim
Helge Lode, Røysvegen 9, Helland Ø, Skjæret, 4342 Undheim
Tom Ree, Helland Ø, Skjæret, 4342 Undheim

Sven G. Skårland, Undheim S, 4342 Undheim
Preben Undheim, Undheim S, 4342 Undheim
Vemund Bue, Helland Ø, 4342 Undheim
Livar Helland, Helland Ø, 4342 Undheim
Einar Håland, Våland, 4365 Nærbø
Jan Bredo Våland, Våland, 4365 Nærbø
Nils Morten og Hanne-Elise Nevland, Lindal, 4365 Nærbø
Kari og Jone Bryne, Ueland, 4365 Ueland
Nærbø Skogplantingsselskap v/ Olav Skår, Skjeraberget 52, 4365 Nærbø
Sven Erik Skretting, Ueland, 4360 Varhaug
Juliann Årdal, Årdal, 4360 Varhaug
Tommy Lende, Årdal, 4360 Varhaug
Toralf Rugland, Opstad, 4365 Nærbø
Justis- og Politidepartementet, Postboks 8005 Dep, 0030 Oslo
Ådne Undheim, Undheim S, 4342 Undheim
Herleif Ueland, Ueland, 4360 Varhaug
Inghild Ueland, Ueland, 4360 Varhaug
Arild Idar Ueland, Austre Håbakken 15, 4340 Bryne
Gudveig Ueland Langerak, Ueland, 4360 Varhaug
Odd Jarle Rosland, Ueland, 4360 Varhaug
Ragnvald Skjærpe, Opstadvegen 270, 4365 Nærbø
Einar Svela, Tjåland, 4342 Undheim
Atle Tjåland, Tjåland, 4342 Undheim
Arne Osland, Mellemstrand, 4342 Undheim
Ola Mellemstrand, Mellemstrand, 4342 Undheim
Ståle Risa, Undheim S, 4342 Undheim
Sonja Bore, Undheim S, 4342 Undheim
Agnes Mellemstrand, Kartevoll, 4342 Undheim
Elling Bore, Porsvegen 9, 4365 Nærbø
Ola Kartevoll, Kartevoll, 4342 Undheim
Bjarne Kartevoll, Kartevoll, 4342 Undheim
Jostein Kartevoll, Kartevoll, 4342 Undheim
Magne Undheim, Kartevoll, 4342 Undheim
Judith Kartevoll, Kartevoll, 4342 Undheim
Ingolv Helland, Helland N, 4342 Undheim
Tor Helge Undheim, Tunheim, 4342 Undheim
Enevald Tunheim, Varhaug, 4360 Varhaug
Arve Undheim, 4342 Undheim
Roy Skårland, Undheim S, 4342 Undheim
Vidar Undheim, Myrebø, 4342 Undheim
Sigve Tjåland, Store Undheim, 4342 Undheim
Tor Magne Undheim, Undheim S, 4342 Undheim
Olav Undheim, Undheim S, 4342 Undheim
Caroline Undheim, Undheim S, 4342 Undheim
Oddvar Mellemstrand, Mellemstrand, 4342 Undheim
Johnny Skårland, Undheim S, 4342 Undheim

John Tjøland, Undheim S, 4342 Undheim
Karl Gunnar Holen, Holen, 4340 Bryne
Elin Bergene Mæland, Kartevoll, 4342 Undheim
Harald Hadland, Herikstad, 4340 Bryne
Martin Time, Nedre Time, 4340 Bryne
Nils Arne Fosse, Kartevoll, 4342 Undheim
Jan Bernt Kartevoll, Kartevoll, 4342 Undheim
Helge Verner Undheim, Undheim S, 4342 Undheim
Bergljot Fjermestad, Røyrvika 12, 4340 Bryne
Eirik Hinnaland, Time Nedre, 4340 Bryne
Bjarte Vigre, Vigre 54, 4365 Nærbø
Sigmund Wiig, Vikvegen 105, 4343 Orre
Beate Kvia, Eidsvollgata 87, 4307 Sandnes
Sven Kvia, Gauselvågen 58, 4032 Stavanger
Torvald Rasmus Bore, Nordsjøvegen 84, 4352 Kleppe
Otto Vigre, Skjeraberget 44, 4365 Nærbø
Ingebrigt Meland, 7247 Hestevika
Gustav og Åsne Iren Glitza, Rugdeveien 5 F, 4318 Sandnes
Else Undheim, Myrebø, 4342 Undheim
Jonas G Skårland, Undheim S, 4342 Undheim
Jan Olav og Jenny Dahlen Wiig, Vikvegen 101, 4343 Orre

Andre

Jæren E-verk, Postboks 55, 4367 Nærbø
Lyse Energi, Postboks 8124, 4069 Stavanger
Naturvernforbundet i Rogaland, postboks 441, 4002 Stavanger
Stavanger Turistforening, Postboks 239, 4001 Stavanger
Jæren Friluftsråd v/ Bjørn Hille, Nikkelveien 4, 4313 Sandnes
Samstyret for bondelaga i Hå v/ Abraham Aarsland, 4362 Vigrestad
Telenor, Servicesenter for nettutbygging, Postboks 7150, 5020 Bergen